

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 98

Общая площадь дома (м2): 9 846,99 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 456 443,81 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 96 373,26 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	480 814,33	427 402,74	427 402,74	412 676,35		898 076,34	-470 673,60
Содержание общ. имущ. МКД		772 312,44	772 312,44	743 784,87		722 641,38	49 671,06
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	165 039,05	
					Транспортные расходы	21 087,10	
					Аварийное обслуживание	98 181,11	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	11 431,85	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 518,65	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	17 955,52	
					трубочистные работы	2 393,12	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 562,40	
					Уборка лестничных клеток	97 818,45	
					Вывоз твердых бытовых отходов	268 491,48	
					Накладные расходы	38 118,17	
Уборка и сан.очистка земельного участка		108 533,94	108 533,94	104 814,98		146 429,82	-37 895,88
Эксплуатация коллективных ПУ		68 056,56	68 149,08	65 474,16		64 741,63	3 407,45
Содержание и ремонт ПЗУ		17 194,25	17 194,25	17 747,60		35 567,76	-18 373,51
Содержание и ремонт лифтов		144 019,63	144 019,63	138 929,09		147 157,98	-3 138,35
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		47 052,00	47 115,90	45 423,39		23 805,09	23 310,81
Управление многоквартирным домом		99 144,12	99 278,82	95 798,01		72 960,63	26 318,19
ИТОГО по дому		1 683 715,68	1 684 006,80	1 624 648,45		2 111 380,63	-427 373,83
Полная задолженность дома по квартплате:							1 456 443,81

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.